

ALGEMENE VERKOOPSVORWAARDEN

Al onze leveringen en werken zijn onderworpen aan de hiernavolgende algemene verkoopsvoorwaarden die de koper uitdrukkelijk verklaart te erkennen en te aanvaarden. Zij vormen een onplitsbaar geheel met onze offerte. Indien één of meerdere bepalingen als nietig zouden beschouwd worden, dan brengt dit enkel de nietigheid van deze bepalingen met zich mee en niet de nietigheid van de offerte of de overige algemene voorwaarden. De algemene voorwaarden van de koper zijn ons slechts tegenstelbaar indien wij deze voorafgaandelijk én schriftelijk aangenomen hebben.

- 1. Offerten** Onze offerten zijn geldig voor aanvaarding per kerende post binnen maximum 5 dagen na datum der offerte. Alle vermelde prijzen zijn zonder BTW en worden tegen eenheidsprijzen vermeld, behoudens anders bedongen. Partijen doen daarbij afstand van art. 1793 BW. Indien de werken in regie uitgevoerd worden, worden deze in uren uit thuis aangerekend, met een minimum van één uur per begonnen werknemer en verder per begonnen uur. De door ons voorziene werken zijn uitdrukkelijk opgesomd in onze offerte. Gelijk welk ander bijkomend werk dient door uw zorgen te gebeuren, of zal het voorwerp zijn van een meerprijs in regie. Elke ondergrond dient door u aan ons droog, vetvrij, ontruimd en bezemschoon ter beschikking te worden gesteld voor de aanvang van onze werken. Wachtuuren worden door ons in rekening gebracht aan de geldende regieprijzen. Werfplichtigheid bij middel van een werfpaneel of spandoeke wordt gratis toegestaan door de klant. Het verticaal transport, alle veiligheidsmaatregelen (zoals o.a. netten), water en stroom (220V) is steeds ten laste van de opdrachtgever. Alle kosten voor verwijdering en verwerking van afval- en reststoffen zijn ten laste van de klant, ook al zijn deze niet in de offerte opgenomen. AQUA Libre houdt zich het recht voor om op haar eigen verantwoordelijkheid werken door derden te laten uitvoeren. Verbrekking van deze overeenkomst/offerte (o.a. annulatie) geeft de niet verbrekende partij recht op een verbrekingsvergoeding van 30% op de overeengekomen offerteprijs (excl. BTW), onverminderd de mogelijkheid om een hogere schadevergoeding te bewijzen, dit desgevallend op basis van art. 1794 BW.

Specifieke voorwaarden voor dakwerken: Uit onze offerte is uitgesloten niet alleen de realisatie maar ook het nazicht van de helling van het dak evenals de vaststelling voorafgaand aan de uitvoering van onze werken van inzinking of ongelijkheden in de ondergrond. Onze bekledingen volgen de ondergrond zonder correctie. Vlak maken, afschot controleren of geven, of doorbuigingen compenseren is niet in onze opdracht inbegrepen. De dakdekker is onbevoegd om te oordelen over stabiliteit en bouwfysische verschijnselen. Hij beperkt zich tot controle op zicht van de ondergrond zoals gevraagd in de normen. (NBN B 46 301) Onze offerte veronderstelt een uitvoering in één fase. Per onderbreking factureren we €1.000,00. De werf moet tot tegen de voet van het gebouw bereikbaar zijn met een vrachtwagen van 25 ton.

Specifieke voorwaarden voor aanleg zwembaden/(zwem)vijvers: De klant is verantwoordelijk voor de toestand van de uit te graven ondergrond en draagt per regie de meerkost die onvoorziene omstandigheden met zich kunnen meebrengen. De klant garandeert dat er bij de aanleg van een zwembad/(zwem)vijver geen nutsvoorzieningsbuizen edm. in het uit te graven gebied - of de privaatweg naar dit gebied toe - zitten en draagt hiervoor de volle verantwoordelijkheid. De werf moet tot aan de put bereikbaar zijn met een vrachtwagen van 25 ton.

- 2. Betalingen** Al onze facturen zijn betaalbaar op onze maatschappelijke zetel. Behoudens andersluidende en schriftelijke bepaling zijn onze facturen betaalbaar binnen de dertig dagen vanaf factuurdatum. Elk bedrag dat onbetaald blijft op zijn vervaldag zal van rechtswege en zonder ingebrekestelling rente geven van 12%, en een recht op schadevergoeding doen ontstaan van 12% berekend op het openstaande factuurbedrag, met een minimum van €300,00. De niet betaling op zijn vervaldag van één enkele factuur maakt het verschuldigde saldo van alle andere, zelfs niet vervallen facturen van rechtswege onmiddellijk opeisbaar. De koper mag geen enkele inhouding op het bedrag van de factuur toepassen. Eventueel kan een bankwaarborg worden verleend die ten laatste één jaar na onze eindfactuur wordt vrijgegeven. Tenzij anders vermeld veronderstelt elke offerte de volgende betalingsafpraak: 30% voorschot bij bestelling contant betaalbaar; 30% bij aanvoeren van onze materialen op de werf; het saldo naargelang de vordering van de werkzaamheden. We factureren naargelang de vordering der werkzaamheden op basis van onze eigen metingen. De eindmeting gebeurt zo mogelijk tegensprekelijk. In geval alleen door AQUA Libre wordt opgemeten en ons geen aangetekende opmerking wordt toegestuurd binnen de 30 kalenderdagen na datum van onze eindfactuur gelden deze maten als definitief. Na deze datum worden dan ook geen opmerkingen meer aanvaard inzake staat van opruiming, reiniging of afwerking. Het trekken en/of aanvaarden van wissels of andere verhandelbare documenten houdt geen schuldvernieuwing in en vormt geen afwijking van de verkoopsvoorwaarden. Indien de verdiscontering van één wissel wordt geweigerd of één wissel niet betaald wordt op de vervaldag zullen alle andere wissels eisbaar zijn. Alle kosten en agio in verband met de verdiscontering blijven ten laste van de betrokkenen avalgever. Indien ons vertrouwen in de kredietwaardigheid van de koper geschokt wordt door daden van gerechtelijke uitvoering tegen de koper en/of aanwijsbare gebeurtenissen, die het vertrouwen in de goede uitvoering van de door de koper aangegane verbintenissen in vraag stellen en/of onmogelijk maken, behouden wij ons het recht voor, zelfs indien de goederen reeds geheel of gedeeltelijk werden verzonden, de gehele bestelling of een gedeelte ervan op te schorten en van de koper geschikte waarborgen te eisen. Indien de koper weigert hierop in te gaan, behouden wij ons het recht voor de gehele bestelling of een gedeelte ervan te annuleren. Dit alles onverminderd onze rechten op alle schadevergoedingen en interesten.
- 3. Eigendomsvoorbehoud** De goederen blijven eigendom van AQUA Libre bvba tot volledige betaling van de prijs, ook wanneer deze reeds onroerend door incorporatie werden. Recuperatie- en/of demontagekosten zullen op de schuldenaar verhaald worden. Alle risico's zijn ten laste van de koper van zodra de goederen (op de werf) geleverd worden. De betaalde voorschotten blijven ons verworven ter vergoeding van de mogelijke verliezen bij wederverkoop.
- 4. Leveringstermijnen en oplevering** Onze vooropgezette leveringstermijnen zijn steeds benaderend. Als uitvoeringstermijn kan slechts een zeker aantal werkbare dagen worden aanvaard. Wat afduingen betreft slaat de uitvoeringstermijn uitsluitend op regendicht maken. Met het oog op de af te leveren waarborg oordeelt AQUA Libre autonoom of al dan niet kan worden gewerkt. De uitvoeringstermijn wordt automatisch verlengd met het aantal dagen waarop niet of onvolledig kan worden gewerkt. De koper kan geen boete of schadevergoeding vorderen voor een vertraagde oplevering. Bij ontstentenis van een tegensprekelijke oplevering binnen een maand na het beëindigen van onze opdracht wordt geacht dat de oplevering heeft plaatsgehad op datum van de eindfactuur of één maand na het einde van onze werken (de eerste deze data geldt). De tienjarige waarborg start op deze datum. Wij kunnen geen rekening houden met en latere datum van oplevering door uw eventuele opdrachtgever.

5. Garantie/waorborg

A. Algemeen: Zo lang er betalingen open staan, kan de klant geen beroep doen op garantie/waorborg. AQUA Libre is niet aansprakelijk voor de gevolgen van een lichte of gewone fout vanwege haarzelf, haar aangestelden of onderaannemers. In geen enkel geval kan AQUA Libre aansprakelijk gesteld worden voor economisch verlies ten gevolge van de door haar uit te voeren of uitgevoerde werkzaamheden. Elke schade die het gevolg is van overmacht, weersomstandigheden, een daad van fout van derden of van de klant, wordt uitgesloten van de door AQUA Libre verleende garantie. De garantie vervalt integraal wanneer andere personen dan AQUA reeds herstelling- of onderhoudswerken hebben uitgevoerd.

B. Inzake dakwerkzaamheden: Er wordt enkel garantie gegeven op nieuwbouwdichtingen of totaalrenovaties, niet op herstellingswerken. De tienjarige waarborgstermijn op de waterdichtheid vangt aan op de datum van onze eindfactuur of ten laatste een maand na het einde van onze werken. De door ons aangebrachte kunststof dakdichting is onderhoudsvrij uitgezonderd de eventuele opspuitingen aan profielen en het vrijhouden van de afvoeren. Onze waarborg vervalt vanaf het ogenblik dat abnormaal verkeer plaatsvindt op de afgeleverde dichting, dat de dichting door derden wordt hersteld, dat er materiaal of gereedschap opgeslagen wordt of dat er producten op gestort worden die de dichting kunnen aantasten. Onze waarborg dekt geen schade die veroorzaakt wordt door abnormale bewegingen (o.a. van de ondergrond of dragende structuur) die de dakdekker niet visueel kan vaststellen (NBN B46 301). Adviezen die AQUA Libre gebeurtelijk geeft i.v.m. de dak- of wandopbouw blijven steeds onderworpen aan het oordeel van de ontwerper en kunnen nooit de aansprakelijkheid van deze laatste opheffen. Noch stormschade bij windsnelheid van meer dan 27m/sec, noch gevolgschade aan personen of aan meubilair, apparatuur, vloer- en wandbekleding, enz... kunnen ons ten laste worden gelegd.

C. Inzake aanleg van zwembaden/(zwem)vijvers: AQUA Libre verschaft een garantie van 1 jaar op alle werkzaamheden verbonden aan de plaatsing van het zwembad. De termijn van deze garantie gaat in vanaf de beëindiging van de werkzaamheden. Indien het zwembad dient leeggepompt te worden binnen de garantie is de kost om het na herstel terug te vullen lastens de klant. Op de roerende goederen die geplaatst worden (o.a. filter, pomp,...) wordt een garantie verstrekt gelijk aan de garantie die door de leverancier van AQUA Libre wordt verstrekt. Deze garantie kan er louter uit bestaan dat de beschadigde goed vervangen wordt. De termijn van deze garantie gaat in vanaf de levering van het goed. Bij het dichten van zwembaden/(zwem)vijvers is het waterdicht afkitten van de profielen ten laste van de klant. Meteen na plaatsing van de folie dient de klant het bad te vullen met stadswater. Zoniet vervalt de volledige garantie.

- 6.** Indien de koper de aan ons toebehorende goederen zelf verwerkt, herverkoopt, draagt hij aan ons alle schuldvorderingen over die voortkomen uit deze herverkoop.
- 7.** Een klacht is enkel geldig als deze via een gemotiveerd aangetekend schrijven wordt verricht binnen de 8 dagen nadat het gebrek zich heeft voorgedaan en dit met een duidelijke beschrijving van de gebreken, en indien de koper geen openstaande facturen heeft.
- 8.** Ingeval van betwisting zijn de rechtbanken van onze maatschappelijke zetel territoriaal bevoegd.